

Ortsverband Rotenburg (Wümme)
Fraktion im Stadtrat



Vorlage-Nr. 891/2006-2011

An den Bürgermeister
der Stadt Rotenburg
Herrn Eichinger
Rathaus
27356 Rotenburg

Verteiler:

Bgm
EStRin
CDU/WFB
SPD
Grüne
FDP

ert. Thäg

Eigene Wege gehen...

Rechtsanwalt und Notar
Gunter Schwedesky
Mühlenstrasse 6
27356 Rotenburg

Tel. 04261-3313
Fax 04261-3322

Stadt Rotenburg (Wümme)

Eing.: 09. Sep. 2010

Amt65.....

09.09.2010

Rudolf-Schäfer-Haus

Sehr geehrter Herr Eichinger,

für die FDP-Fraktion stelle ich folgenden Ratsantrag:

„Die Verwaltung wird beauftragt, ein Gutachten einzuholen über die notwendigen Sanierungsmaßnahmen im Rudolf-Schäfer-Haus. Das Gutachten soll im Zusammenwirken mit dem Landkreis Rotenburg als zuständiger Denkmalschutzbehörde erarbeitet werden.“

Begründung:

In den letzten Tagen hat sich bei verschiedenen Gelegenheiten gezeigt, dass das Rudolf-Schäfer-Haus wieder grundsätzlich vorzeigbar ist. Klar ist aber, dass vor einer - wie auch immer gearteten - Nutzung durch die Öffentlichkeit, z. B. für Ausstellungen, Konzerte oder ähnlichem umfangreiche Sanierungen erforderlich werden.

Da das gesamte Haus unter Denkmalschutz steht, sind die erforderlichen Arbeiten zwingend mit der Denkmalschutzbehörde abzustimmen. Es ist daher sinnvoll, bei Erstellung eines Sanierungsgutachtens den Landkreis Rotenburg von vornherein mit einzubeziehen.

Das Gutachten soll nur die Kosten ermitteln, in keinem Fall aber Vorgaben machen für eine spätere Nutzung. Ein Nutzungskonzept muss nachfolgend erarbeitet werden unter Einbeziehung aller Bürger.

Das Gutachten ist vor allem erforderlich, damit die zu erwartenden hohen Kosten mittelfristig im Haushalt der Stadt veranschlagt werden können. Es wird auch erforderlich werden, um eventuelle Fördermittel beantragen zu können.

Mit freundlichen Grüßen


Schwedesky
Fraktionsvorsitzender

