

<p>Aufstellungsbeschluss</p> <p>Der Verwaltungsausschuss der Stadt hat in seiner Sitzung am die Aufstellung des IV. Flächennutzungsplanes, Teil B, -Unterstedt-, 11. Änderung, beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ortsblich bekannt gemacht.</p> <p>Rotenburg (Wümme), den</p> <p>L.S. (Der Bürgermeister)</p>	<p>Feststellungsbeschluss</p> <p>Der Rat der Stadt hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB den IV. FNP, Teil B, -Unterstedt-, 11. Änderung, mit Begründung in seiner Sitzung am als Satzung (§ 10 BauGB) beschlossen.</p> <p>Rotenburg (Wümme), den</p> <p>L.S. (Der Bürgermeister)</p>
<p>FBP</p> <p>Kartengrundlage: Amtliche Karte 1:5000 (A6) Maßstab: 1:5000 Quelle: Auszug aus den Geobankdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltg. © 2011 L.L.D.L.A. Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung Niedersachsen Regionalentwicklung Rotenburg (Wümme)</p> <p>Kartengrundlage: Topographische Karte 1:25 000 (T4-25) Maßstab: 1:25 000 Quelle: Auszug aus den Geobankdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltg. © 2011 L.L.D.L.A. Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung Niedersachsen Landentwicklung Rotenburg (Wümme)</p> <p>© 2011 Vermessung der Amtlichen Karte 1:5000 © 2011 Vermessung der Topographischen Karte 1:25 000 Bei der Karte sind die Bearbeitungsdaten der L.L.D.L.A. verwendet.</p>	<p>Genehmigung</p> <p>Die Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung vom heutigen Tage gemäß § 6 BauGB genehmigt.</p> <p>AZ.:</p> <p>Rotenburg (Wümme), den</p> <p>Landkreis Rotenburg (Wümme)</p>
<p>Planverfasser</p> <p>Der Entwurf des IV. Flächennutzungsplanes, Teil B, -Unterstedt-, 11. Änderung, wurde ausgearbeitet vom Stadtplanungsamt Rotenburg (Wümme).</p> <p>Rotenburg (Wümme), den 14.11.2011</p> <p>..... (Dipl.-Ing. Scholz)</p>	<p>Genehmigung</p> <p>Die Genehmigung des IV. Flächennutzungsplanes, Teil B, -Unterstedt-, 11. Änderung, ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am in der Rotenburger Kreiszeitung bekannt gemacht worden.</p> <p>Der IV. Flächennutzungsplan, Teil B, -Unterstedt-, 11. Änderung, ist damit am wirksam geworden.</p> <p>Rotenburg (Wümme), den</p> <p>L.S. A.D.M.A.S.T.A.I. A.B.E.I.D</p>
<p>Öffentliche Auslegung</p> <p>Der Verwaltungsausschuss der Stadt hat in seiner Sitzung am dem Entwurf des IV. Flächennutzungsplanes, Teil B, -Unterstedt-, 11. Änderung, und der Begründung zugestimmt und seiner öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.</p> <p>Ort und Dauer der Auslegung wurde am ortsblich bekannt gemacht.</p> <p>Der Entwurf des IV. Flächennutzungsplanes, Teil B, -Unterstedt-, 11. Änderung, mit Begründung hat vom bis gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.</p> <p>Rotenburg (Wümme), den</p> <p>L.S. (Der Bürgermeister)</p>	<p>Verletzungen von Vorschriften</p> <p>Innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des IV. Flächennutzungsplanes, Teil B, -Unterstedt-, 11. Änderung, sind die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften, die Verletzung von Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und Flächennutzungsplanes und Mängel des Abwägungsvorganges beim Zustandekommen des Flächennutzungsplanes nicht geltend gemacht worden.</p> <p>Rotenburg (Wümme), den</p> <p>L.S. (Der Bürgermeister)</p>

Präambel des IV. Flächennutzungsplanes Teil B, -Unterstedt-, 11. Änderung
(Westlich der Bahn)

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 40 / § 72 Abs. 1 Nr. 1 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) in der jeweils geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Rotenburg (Wümme) den IV. Flächennutzungsplan, Teil B, -Westlich der Bahn-, 11. Änderung, bestehend aus der Planzeichnung, beschlossen.

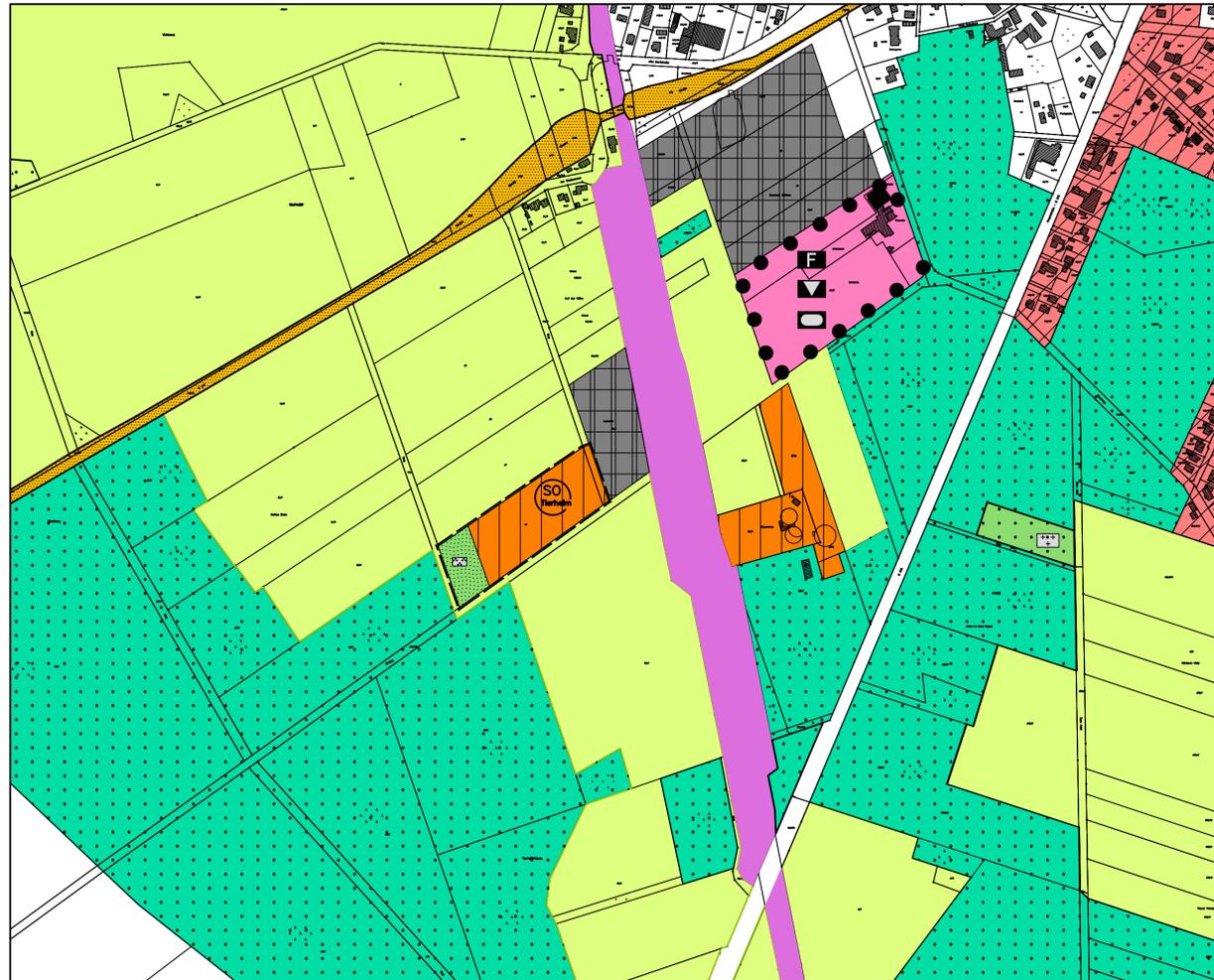
Rotenburg (Wümme), den

L.S.
Der Bürgermeister

Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

-  Sondergebiet Tierheim
-  Grünfläche Tierfriedhof
-  Ö: ^: ^Ä: ^: Äê { |æ@} ÄÖ|c } *•à^!æ



Stadt Rotenburg (Wümme)



ROTEBURG WÜMME

IV. Flächennutzungsplan Teil B, -Unterstedt- 11. Änderung (Westlich der Bahn)

M 1 : 5000