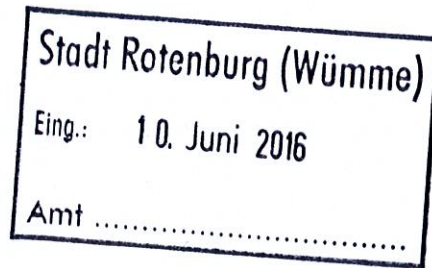


E.: 10.06.16

Rotenburg, den 08.06. 2016



10/6 We

SPD-Stadtratsfraktion

Amt 10 z. w. Bearbeitung
u. Berücksichtigen
bei der Verweisung von
Baubträgen in die nächsten
Sitzung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Weber,

Die SPD- Fraktion im Rat der Stadt Rotenburg beantragt für Bereiche der Innenstadt vordringlich für das Kulturviertel „Am Kirchhof“ eine Gestaltungssatzung zu erstellen.

10/6 We

Begründung:

Die Gesichter der Städte ähneln sich mehr und mehr. Dies wird besonders in den Innenstädten deutlich. Filialisten erzeugen uniforme Vereinheitlichung. Stadtprägendes und Stadttypisches verschwindet. Das Ergebnis ist der Verlust urban gewachsener Stadtarchitektur.

Rotenburg hat noch eine attraktive und charmante Innenstadt. Ihre Straßen, Gassen und einige Plätze verfügen über einige Ziegel- und Fachwerkhäuser und bieten ein Ambiente, das Rotenburg unverwechselbar und zu etwas Besonderem macht. Orte, wie z.B. das Kulturviertel „Am Kirchhof“ mit seinem Häuserensemble, aber auch einige Häuser in der Fußgängerzone mit ihren Nebenstraßen tragen zur Identifizierung der Bürger mit ihrer Stadt bei und bleiben im Gedächtnis von Besuchern hängen. Solche Orte gilt es zu pflegen, zu verbessern und zu erhalten!

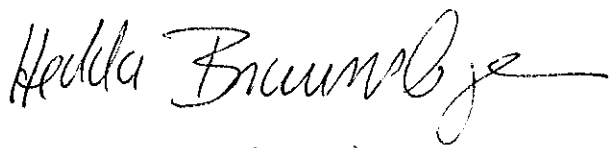
Angesichts der zurückgehenden Einwohnerzahl in den Städten, hat sich das Werben der Kommunen um Kaufkraft verschärft. Wir alle, auch die Immobilieneigentümer und die ansässigen Kaufleute profitieren von einem attraktiven Stadtkern.

Damit unsere Stadt sich im regionalen Standortwettbewerb weiterhin behaupten kann, wird es zunehmend wichtiger, ihre unverwechselbare Identität sowie ihre kulturellen und wirtschaftlichen Qualitäten als Standortvorteile zu stärken.

Einige positive Beispiele gibt es ja schon. z.B. Wiederaufbau Cohn-Scheune, Ehlermannsche Speicher; Erhalt des Rudolf-Schäfer-Hauses, der Alten Apotheke, aber auch Anbauten z.B. die Bibliothek am Kantor-Helmke-Haus und Neubauten z.B. Café Sito, die sich mit ihren Klinkerfassaden bzw. Farbgebungen gut einfügen.

Eine attraktive Innenstadt lebt von der Mitwirkung ihrer Bürger. Deshalb sollte eine Gestaltungssatzung mit den Bürgern, Unternehmern, Haus- und Grundbesitzern, Anwohnern und Architekten entwickelt werden.

Mit freundlichem Gruß

A handwritten signature in cursive script, reading 'Hedda Braunsburger', followed by a horizontal flourish.

(Hedda Braunsburger)