

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung  
des Orsrates Unterstedt  
vom 16.02.2017**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

**Anwesend sind:**

**Entschuldigt fehlen:**

Zuhörer: 9

Presse: 1

**Einwohnerfragestunde:**

Innerhalb der Einwohnerfragestunde gibt es keine Meldungen.

**TOP 1      Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen      VorlNr.**  
**Ladung und der Beschlussfähigkeit**

---

OBM Lüttjohann eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde, der Ortsrat somit beschlussfähig ist.

**TOP 2      Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden      VorlNr.**  
**Anträge**

---

StAR Rütter stellt den Antrag auf Ergänzung der Tagesordnung um die Tischvorlage Nr. 0082/2016-2021/1 zu Mehrkosten Umbau MZH Unterstedt.

Die Tagesordnung wird mit der Ergänzung so festgestellt.

**TOP 3      Genehmigung der Niederschrift vom 19.01.2017      VorlNr.**

---

**Beschluss:**

Der Ortsrat genehmigt die Niederschrift vom 19.01.2017 einstimmig.

**TOP 4      Auftragsvergabe für die Pflege der Wallanlage Sportplatz      VorlNr.**

---

Der Sportverein sei an den Ortsrat heran getreten mit der Bitte, den Wall besser aussehen zu lassen. OBM Lüttjohann trägt die zwei daraufhin eingeholten und den Ortsratsmitgliedern per E-Mail zugesandten Angebote der Firmen Hahn und Maschinen-Ring mündlich vor.

ORM Proy stellt folgenden Antrag:

Der Ortsrat beschließt die Vergabe eines Pflegeauftrages für die Wallanlage am Sportplatz. Der Wall soll von der Fa. Maschinen-Ring ein Mal für 445,- € + MwSt. lt. Angebot und ein weiteres Mal für 230,- € + MwSt. gemäht werden; unter der Prämisse, dass die Tragfähigkeit für das Arbeitsgerät gegeben ist sowie unter Berücksichtigung der Brut- und Setzzeit, somit ab dem 15.07.2017.

Im nächsten Jahr kann neu beschlossen werden.

OBM Lüttjohann erklärt ergänzend, dass das Mähgut in der Waagerechten gemulcht würde und die Dammschrägen mit der Motorsense bearbeitet würden.

### **Beschluss:**

Der Ortsrat beschließt einstimmig die Vergabe eines Pflegeauftrages für die Wallanlage am Sportplatz. Der Wall soll von der Fa. Maschinen-Ring ein Mal für 445,- € + MwSt. lt. Angebot und ein weiteres Mal für 230,- € + MwSt. gemäht werden; unter der Prämisse, dass die Tragfähigkeit für das Arbeitsgerät gegeben ist sowie unter Berücksichtigung der Brut- und Setzzeit.

## **TOP 5 Mehrkosten Umbau MZH Unterstedt**

VorlNr.  
0082/2016-2021/1

OBM Lüttjohann erläutert, dass im Zuge der geplanten Umbaumaßnahmen auch dementsprechende Brandschutzmaßnahmen notwendig geworden seien. Diese waren bislang in der Planung finanziell nicht berücksichtigt worden, unterstreichen OBM Lüttjohann sowie ORM Müller. Dipl.-Ing. Diercks erläutert die Tischvorlage. Danach werden die vorgesehene Überdachung des Freisitzes sowie die Umbaumaßnahmen der Umkleiden (Lüftung und Verglasung) nunmehr zurück gestellt, sodass sich die Gesamtkosten reduzieren, die genehmigte Zuwendung nach erster Tendenz jedoch möglichst unberührt bleibt.

Nach kontroverser Diskussion stellt ORM Müller den Antrag, den Umbau lt. Tischvorlage mit den Mehrkosten zu genehmigen und somit den Umbau in der reduzierten Version durchführen zu lassen.

### **Beschluss:**

Der Ortsrat beschließt mit 7 Ja-, 1 Nein-Stimme sowie 1 Enthaltung, den Umbau des MZH Unterstedt mit den geschätzten Mehrkosten in Höhe von ca. 64.000,- € zu den nun geschätzten Gesamtkosten von 261.279 € weiter durchführen zu lassen.

## **TOP 6 Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ortsratsmitglieder**

VorlNr.

### **TOP 6.1 Geschwindigkeitsmessung**

VorlNr.

StAR Rütter teilt mit, dass im Juni die Geschwindigkeitsmessaanlage an der von ORM Kettenburg vorgeschlagenen Stelle in der Alten Dorfstraße aufgestellt werden könnte.

**TOP 6.2 Aktion für das alte LF 8 Feuerwehrfahrzeug**

VorlNr.

---

Für das alte LF 8 Feuerwehr-Fahrzeug sei bisher innerhalb eines Monats kein Gebot abgegeben worden auf der Zoll-Auktions-Plattform, berichtet StAR Rütter. Es soll ein zweites Mal eingestellt werden zu dem geschätzten Zeitwert in Höhe von 6.700,- € als Mindestgebot.

**TOP 6.3 Stubbenfräsen**

VorlNr.

---

OBM Lüttjohann teilt mit, dass das angekündigte Stubbenfräsen wegen des schlechten Wetters nicht wie geplant am Samstag beginnen konnte.

**TOP 6.4 Baumschnitt in der Straße Zum Doinsbrook**

VorlNr.

---

OBM Lüttjohann teilt mit, dass dem Landschaftswart Radtke Informationen über einen unsachgemäßen Baumschnitt an der Straße Zum Doinsbrook zugetragen worden seien. Ebenso Thema im Umweltausschuss werde die Grabenräumung im Reithenweg sein.

**TOP 6.5 Dank an Bauhof**

VorlNr.

---

OBM Lüttjohann bedankt sich beim Bauhof, dass dieser am Sportplatz in das Spielfeld hineinragende Kiefern innerhalb kürzester Zeit beschnitten habe.

**TOP 6.6 Dank an Wegemeister Joost**

VorlNr.

---

An den Wegemeister Joost ergeht von OBM Lüttjohann ein Dank für die bislang seit Amtsbeginn geleistete Arbeit wie die Grabenräumung am Sportplatz und das Entfernen kleinerer Gehölze.

**TOP 6.7 Offizielle Eingabe auf Einrichtung einer Haltestelle in der Ortschaft Unterstedt**

VorlNr.

---

Die offizielle Eingabe auf Einrichtung einer Haltestelle in der Ortschaft Unterstedt sei abgegeben worden unter dankenswerter Mithilfe von Herrn Tiede, teilt OBM Lüttjohann mit.

**TOP 6.8 Ergänzung zum Baumschnitt in der Straße Zum Doinsbrook**

VorlNr.

---

ORM Schneider ergänzt zu der Mitteilung über den unsachgemäßen Baumschnitt in der Straße Zum Doinsbrook: Die betroffene Baumreihe wäre Eigentum der Gemeinde und somit dürfe nur sie bzw. der Bauhof im Auftrage einen Beschnitt vornehmen. Der Verursacher habe sich mit dem Landschaftswart in Verbindung gesetzt und sich entschuldigt. Somit sei der Vorgang laut Landschaftswart Radtke eigentlich auch schon an acta gelegt.

**TOP 6.9 Nachfrage zur Anfrage bzgl. Obstbäumeschnitt im Schwedenkamp**

VorlNr.

ORM Schneider fragt nach, ob der in der letzten Sitzung des Ortsrates erwähnte Baumschnitt der Obstbäume am Schwedenkamp noch thematisiert würde; OBM Lüttjohann verneint dies.

---

**TOP 6.10 Ausrichtung der Bänke Richtung Bunker**

VorlNr.

---

ORM M. Schröder fragt nach der Zuständigkeit für die Bänke Richtung Bunker, da diese mal wieder richtig ausgerichtet werden müssten, um ihren Nutzen bringen zu können. Unterhalten würden die Bänke von Herr Holst, so die Auskunft von OBM Lüttjohann.

---

**TOP 6.11 Splitt auf den Straßen Hempberg und Neubauerstraße**

VorlNr.

---

ORM M. Schröder fragt, ob der Splitt am Hempberg und der Neubauerstraße noch aufgenommen werde. OBM Lüttjohann äußert, dass dies demnächst nach Ende der Wintersaison geschehen würde und gibt dies an die Verwaltung, StAR Rütter, weiter.

---

**TOP 6.12 Abrechnungen des Straßenausbaues**

VorlNr.

---

ORM Proy fragt nach, ob die Abrechnungen zum Straßenausbau in diesem Jahr nicht an die betroffenen Anlieger gehen.

---

**TOP 6.13 Straßenrinnen am Haferkamp**

VorlNr.

---

ORM Proy fragt, ob es im Fall der Straßenrinnen im Haferkamp einen Zeitpunkt gäbe für Strafen. StAR Rütter erklärt, dass das Verwaltungsverfahren angelaufen sei; auf Wunsch würde Rücksprache mit dem Fachamt genommen für eine Auskunft in der nächsten Sitzung. Dies begrüßt ORM Proy.

---

**TOP 6.14 Verkauf der alten Orgel**

VorlNr.

---

ORM Proy sei mit der Ausarbeitung eines Textes zur Beschreibung der alten Orgel beschäftigt, damit die Orgel zum Verkauf im Internet angeboten werden könne. Dafür habe er versucht, sich mit Fachleuten in Verbindung zu setzen, was aber bislang nicht erfolgreich war.

---

**TOP 6.15 Austausch der Strommasten an der Bahn**

VorlNr.

---

ORM Proy teilt mit, dass die Bahn mitgeteilt habe, in allernächster Zeit sämtliche Strommasten entlang der Bahnstrecke Rotenburg-Verden per Hubschrauber auszutauschen. Sie weise in ihrer Mitteilung auf damit verbundene kurzfristige Lärmentwicklung hin.

---

**TOP 6.16 Dank für das Säubern von Schildern**

VorlNr.

---

An den Wegemeister ergeht ein Dank von ORM Kettenburg für die tolle Arbeit. Auch die Straßenschilder seien gesäubert worden.

**TOP 6.17 Pforte beim Friedhof**

VorI Nr.

---

ORM Kettenburg fragt an, wie der Stand der Dinge sei in Bezug auf die Pforte beim Friedhof. OBM Lüttjohann gibt die Auskunft, dass noch nichts veranlasst worden sei. Im Rahmen der nächsten Wegeschau könne die Angelegenheit vor Ort besichtigt werden. Er persönlich spreche sich gegen einen Austausch der Pforte aus.

**TOP 6.18 W-LAN im MZH**

VorI Nr.

---

ORM Kettenburg fragt nach W-LAN im Mehrzweckhaus. OBM Lüttjohann und ORM Proy geben die Auskunft, dass W-LAN bereits zur Verfügung stehe.

**TOP 6.19 Gräbenreinigung**

VorI Nr.

---

ORM Emshoff spricht erneut die Gräbenreinigung an. Demnächst würden die Gräben im Bereich Horstdamm gereinigt. Es ergeht ein Dank an den Bauhof für die durchgeführten Arbeiten, auch u. a. die Beseitigung der Weiden in einem Graben. In Bezug auf die Grabenräumung am Reithenweg gibt ORM Emshoff die Auskunft, dass sachgemäß gearbeitet worden sei, jedoch nicht im Auftrag der Ortschaft.

**TOP 6.20 Besichtigung des Urnengrabfeldes im Rahmen der Wegeschau**

VorI Nr.

---

ORM Müller äußert den Wunsch, dass sich der Ortsrat bei der nächsten Wegeschau das Urnengrabfeld in Bezug auf Pflegemaßnahmen ansehen möge.

**TOP 6.21 Antwort auf die Anfrage nach der Kostenabrechnung**

VorI Nr.

---

Zu der Anfrage von ORM Proy erinnert StAR Rütter an seine Aussage in der Sitzung vom 20.10.2016, dass nach Rücksprache mit dem Fachamt die Abrechnung der Straßenausbaumaßnahme 2017 erfolgen werde.

**TOP 6.22 Müllsammelaktion; Einteilung der Helferinnen und Helfer**

VorI Nr.

---

Als Termin wird der 25. März 2017, ab 9:00 Uhr, festgelegt. Ein Flyer werde noch verteilt. Der Waldhof spendiere Bratwürste, teilt ORM Proy mit.

**TOP 6.23 Feldwegeschau; Ermittlung eines Termines**

VorI Nr.

---

Als Termin für die Wegeschau wird der 8. April 2017 festgelegt; Treffpunkt ist 13 Uhr am Mehrzweckhaus. Die Einladung erfolge offiziell über die Verwaltung.

OBM Lüttjohann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:24 Uhr.

OBM Lüttjohann schließt die Sitzung um 21:30 Uhr.

gez. Ortsbürgermeister

gez. Protokollführer/in

Die Vorlagen sind Bestandteil der Niederschrift.