

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Orsrates Unterstedt
vom 25.01.2018**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:24 Uhr

Anwesend sind:

Entschuldigt fehlen:

Zuhörer: 8

Presse: -

Einwohnerfragestunde:

Ein Zuhörer fragt, ob für die vor ca. 2 Jahren durchgeführte Baumfällaktion der Amerikanischen Eichen von der Verwaltung Ersatzpflanzungen vorgenommen worden seien? OBM Lüttjohann kann dazu keine konkrete Angabe machen und gibt dies zur Klärung mit dem Fachamt und Mitteilung in der nächsten Sitzung an StAR Rütter.

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit	VorlNr.
--------------	--	---------

OBM Lüttjohann eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und der Ortsrat beschlussfähig ist.

TOP 2	Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge	VorlNr.
--------------	--	---------

StAR Rütter stellt den Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung um den TOP „Benutzungsordnung des MZH“ in einem nicht öffentlichen Teil.

Der Ortsrat stellt die vorliegende Tagesordnung mit der Erweiterung einstimmig fest.

TOP 3	Genehmigung der Niederschrift vom 30.11.2017	VorlNr.
--------------	---	---------

Beschluss:

Der Ortsrat genehmigt die Niederschrift vom 30.11.2017 einstimmig.

OBM Lüttjohann berichtet, dass in Bezug auf die Abnahme noch ein paar Änderungen durchgeführt werden müssten lt. Landkreis. So etwa die Änderung der Lüfter, was mittlerweile geschehen sei. Die draußen freistehende Wand müsse noch ein bisschen erhöht werden, um den Brandüberschlag zu verhindern. Durch die Weihnachtsfeier habe es bereits ein Feedback gegeben. Es seien zwei weitere Heizkörper installiert worden. Vor der Benutzung des Raumes sei es wichtig, dies bekannt zu geben, damit die Heizung dementsprechend frühzeitig eingestellt werden könne. Ein Treffen im Januar mit allen Vertretern der Vereine und der Lenkungsgruppe habe stattgefunden, um über die Gestaltung des Raumes sowie des Flures zu sprechen. Auch sei die Küche thematisiert worden sowie eine Grundreinigung der Fußböden.

OBM Lüttjohann erläutert, dass die Benutzungsordnung grundsätzlich erstellt sowie ein Nutzungs-Vertrag ausgearbeitet worden sei und an die Verwaltung zur Prüfung weiter geleitet worden.

Beschluss:

Der Ortsrat empfiehlt einstimmig die Widmung lt. Beschlussvorlage 0297/2016-2021 wie folgt:

Der Verwaltungsausschuss beschließt, die nachfolgend aufgeführten und in der Anlage ersichtlichen Straßen gemäß § 6 in Verbindung mit § 47 des Nds. Straßengesetzes als Gemeindestraßen für den öffentlichen Verkehr zu widmen.

1) Auf dem Hanfberg (OT Unterstedt)

Die Straße beginnt am Hesterkamp (Flurstück 256/1 der Flur 5 von Unterstedt), verläuft im Bogen auf dem Flurstück 188/31 der Flur 5 von Unterstedt und endet wieder am Hesterkamp (Flurstück 256/1 der Flur 5 von Unterstedt).

Die Straße hat eine Länge von ca. 293 m.

Beschluss:

Der Ortsrat beschließt einstimmig die Genehmigung des Antrages von Ilka und Uwe Dreyer auf Nutzung des Mehrzweckhauses am 2.6.2018.

StAR Rütter verliert den Antrag der SGU.

Da der Boden überfeuchtet sei, solle abgewartet werden bis zum Beginn der Wachstumsphase und der Abtrocknung des Bodens. Im Konsens spricht man sich für einen Ortstermin aus mit dem neuen Platzwart der Ahe-Anlage, einem Gartenbau- sowie einem Landwirtschafts-Experten, mit dem Fachamt und Sportlern. Bei diesem Ortstermin könne gleichzeitig abgeklärt werden, ob die Plätze evtl. überspielt sind.

ORM Emshoff erklärt sich bereit, die Drainage zu überprüfen und einmal zu spülen.

ORM Schneider fragt, warum wie in der Anmerkung im Antrag der SGU dargestellt die Rotenburger Vereine die Ahe-Anlagen unentgeltlich nutzen können. Die Verwaltung wird beauftragt, zu dem Thema das Fachamt zu kontaktieren und in der nächsten Sitzung Auskunft zu geben.

Beschluss:

Der Ortsrat beschließt einstimmig die Vertagung des TOP's. Es wird ein Ortstermin anberaumt, um eine langfristige Lösung zu finden.

TOP 9	Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ortsratsmitglieder	VorlNr.
--------------	--	---------

TOP 9.1	Neuaufgabe der Dorf-Chronik	VorlNr.
----------------	------------------------------------	---------

OBM Lüttjohann spricht über eine evtl. Neuaufgabe der Dorf-Chronik. Es habe mehrere Anfragen gegeben. Die bisherige Ausgabe sei vollständig verkauft worden. Für eine Neuaufgabe müssten die bisherigen Unterlagen gesichtet werden. Zudem müssten zuvor die Kosten ermittelt werden. Das Projekt sei angeschoben.

TOP 9.2	Archiv für alte Unterlagen des Ortsbürgermeisters	VorlNr.
----------------	--	---------

Die bisherigen schriftlichen Unterlagen des Ortsbürgermeisters könnten in den frei gewordenen Räumlichkeiten des Kindergartens zentral archivmäßig gelagert und soweit möglich für die Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden, regt OBM Lüttjohann an. Der Verein „Uernerstedter Spieker“ hätte ebenfalls Bedarf.

TOP 9.3	Seitenraum am Horstdamm	VorlNr.
----------------	--------------------------------	---------

Die Nachbefestigung des Seitenraumes am Horstdamm sei in Auftrag gegeben, berichtet OBM Lüttjohann.

TOP 9.4	Seitenraum am Reithenweg	VorlNr.
----------------	---------------------------------	---------

Der beschädigte Seitenraum in der Straße Reithenweg sei mit Herrn Ahrens vom Fachamt der Verwaltung besichtigt worden, um geeignete Maßnahmen zur Behebung der Schäden zu erörtern, teilt OBM Lüttjohann mit.

TOP 9.5	Graben am Spieker-Gelände	VorlNr.
----------------	----------------------------------	---------

Der Graben am Spieker-Gelände werde demnächst geräumt, berichtet OBM Lüttjohann.

TOP 9.6 K217 - Erneuerung der Asphalt-Decke

VorlNr.

OBM Lüttjohann informiert darüber, dass die Asphaltdecke eines Teilstücks der K217 ab dem 26.03.2018 erneuert werde und es zu Vollsperrungen kommen könne.

TOP 9.7 Dank an Initiatoren und Helfer des Weihnachtsmarktes

VorlNr.

Ein Dank ergeht von OBM Lüttjohann an die Initiatoren und Helfer des Weihnachtsmarktes.

TOP 9.8 Dank an Feuerwehr für die Weihnachtsbaum-Entsorgung

VorlNr.

Für die Entsorgung der Weihnachtsbäume ergeht ein Dank von OBM Lüttjohann an die Feuerwehr.

TOP 9.9 Wegeseitenräum Zum Brook - und andere

VorlNr.

ORM Schneider weist darauf hin, dass die Straßenseitenräume der Straße Zum Brook ausgefahren seien. OBM Lüttjohann antwortet darauf, dass die Stadt 2018 komplett die Ausbesserung der Straßenseitenräume in Unterstedt übernehmen werde.

TOP 9.10 Verkaufswagen

VorlNr.

ORM M. Schröder berichtet, dass der Verkaufswagen seine erste Fahrt durch Unterstedt unternommen habe. Vor dem nächsten Termin würden zeitnah Info-Flyer verteilt an die Haushalte.

TOP 9.11 Straßenausbau und Bepflanzung des Grünstreifens im Neubaugebiet

VorlNr.

Bei ORM M. Schröder sei angefragt worden, wann und wie der Straßenausbau im Neubaugebiet geplant sei sowie die Bepflanzung des Grünstreifens hinter einem Teil der Neubauten. Zum Straßenausbau nennt OBM Lüttjohann die Jahre 2019 und 2020, bezüglich der Bepflanzung soll vom städtischen Fachamt Auskunft eingeholt werden über StAR Rütter.

TOP 9.12 Veranstaltungs-Kalender Unterstedt

VorlNr.

ORM M. Schröder fragt nach dem Veranstaltungs-Kalender für Unterstedt. ORM Emshoff und Meyer antworten, dass die Termine noch nicht ermittelt seien.

TOP 9.13 Schlechte Beleuchtung am Schulweg

VorlNr.

Der Schulweg sei sehr schlecht ausgeleuchtet, teilt ORM M. Schröder mit. OBM Lüttjohann antwortet darauf, dass das Beleuchtungsnetz Aufgabe der Stadtwerke sei. StAR Rütter solle

mit dem Amtsleiter Lohmann über die offizielle Beantragung einer Laterne sprechen. Sodann würde der Antrag von den Stadtwerken geprüft.

TOP 9.14 Durchlass an der Ziegenweide

VorlNr.

ORM Meyer spricht den Wasserablauf bei der Ziegenwiese an, ob an der Stelle noch ein offener Durchlass sei. OBM Lüttjohann antwortet darauf, dass dies an der Stelle in der Zuständigkeit des Eigentümers liege.

TOP 9.15 Bitte an die Ausrichter des Weihnachtmarktes

VorlNr.

ORM Emshoff bittet OBM Lüttjohann, den Akteuren des Weihnachtmarktes auszurichten, dass der Markt für das Dorf eine schöne Sache gewesen sei und sie zu bitten, weiter zu machen.

TOP 9.16 Herrichtung des Weges hinter dem Wasserwerk

VorlNr.

Der Feldweg an der Grenze Unterstedt – Ahausen hinter dem Wasserwerk Richtung Großes Weißes Moor habe im letzten Jahr stark gelitten, nicht zuletzt durch die Witterung, berichtet ORM Emshoff. Er bittet OBM Lüttjohann zusammen mit dem Wasserwerk und dem Feldwegemeister aus Ahausen eine Lösung zu finden, damit der Weg wieder hergerichtet werde.

TOP 9.17 Entfernung von Bäumen am Sportplatz - ausgebliebene Information

VorlNr.

ORM Emshoff spricht das Entfernen von mehreren Bäumen zwischen Sportplatz 1 und Sportplatz 2 an. Darüber sei der Ortsrat nicht informiert worden. Das habe ihn verärgert. ORM Schneider ergänzt, dass es auch darum ginge, als Ortsrat auf dem Laufenden zu sein. StAR Rütter gibt dies an das Fachamt weiter. Es gehe nicht nur um die Information, sondern auch um die Möglichkeit der Mitsprache.

OBM Lüttjohann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:11 Uhr.

gez. Ortsbürgermeister

gez. Protokollführer/in

Die Vorlagen sind Bestandteil der Niederschrift.