

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Orsrates Unterstedt
vom 24.04.2018**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:03 Uhr

Anwesend sind:

Entschuldigt fehlen:

Zuhörer: 6

Presse: 1

Einwohnerfragestunde:

Herr Hölldobler berichtet für den Sportverein davon, dass die Aerifizierungsmaßnahme auf dem vorderen Platz durchgeführt worden sei. Dafür habe die SGU etwa 3.500,- € investiert. Der Platz sei spätestens nächste Woche wieder bespielbar.

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit VorlNr.

OBM Lüttjohann eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Orsrates fest.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge VorlNr.

OBM Lüttjohann beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um einem TOP "Antrag der SGU auf Übernahme der Kosten für das Besanden des hinteren Sportplatzes".

ORM Emshoff bittet um die Erweiterung der Tagesordnung um einen TOP im nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

Der Ortsrat stellt die Tagesordnung mit den Erweiterungen so fest.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift vom 15.03.2018 VorlNr.

Beschluss:

Der Ortsrat genehmigt die Niederschrift vom 15.03.2018 einstimmig bei einer Enthaltung.

OBM Lüttjohann führt dazu aus, dass die Arbeitsgruppe sich Gedanken über die neuen Umkleiden gemacht habe. Er stellt mehrere graphische Ansichten (Grundriss und Seitenansicht) vor, die die AG erstellt hat. Das gesamte Gebäude hat eine Länge von 25 m und eine Breite von 5 m, einschließlich Besprechungsraum. Laut des in einem Schreiben an die SGU erwähnten Abstimmungsergebnisses bevorzugt die AG die Variante am Wall.

OBM Lüttjohann teilt mit, dass Dipl.-Ing. Diercks den Plan wie vorgestellt erhalten habe. Jetzt gehe es um die Wirtschaftlichkeitsprüfung sowie die Kostenermittlung.

ORM M. Schröder nimmt noch einmal Bezug auf die Eigenleistungen. Wenn die Kostenermittlung abgeschlossen sei, könne man auch über Art und Umfang der grundsätzlich von der SGU zugesagten Eigenleistungen nachdenken, so OBM Lüttjohann.

Beschluss:

Der Ortsrat beschließt, die Verwaltung mit der Kostenermittlung über den Entwurf der SGU zu beauftragen zum Bau einer Umkleide.“

TOP 5 Besprechung Wegeschau

StAR Rütter äußert, dass die Angelegenheiten, die die Verwaltung betrifft, von ihm zur Erledigung weiter gegeben worden seien.

OBM Lüttjohann geht an dieser Stelle auf einige Punkte ein:

Zu 2.: Auch die Schilder der TouROW-Schilder sollen vom Wegemeister mit bearbeitet werden.

Zu 3.: Über die Art der Handtuchspender soll noch mal mit der Verwaltung gesprochen werden.

Zu 8.: Es solle überlegt werden, vielleicht noch einen weiteren Baum an der Bushaltestelle am Schulweg entfernen zu lassen. Dies dürfe jedoch erst gegen Ende der Wachstumsperiode geschehen.

Zu 9.: Es soll an den betreffenden Stellen Schotter u. Mutterboden eingebracht werden; auch an allen anderen betroffenen Stellen in der Ortschaft.

Zu 10.: Die groben Löcher seien alle beseitigt worden. Nun sollen jedoch auch alle übrigen Absackungen einschließlich in der Straße Scheepers Riege in Ordnung gebracht werden.

Zu 11.: Es müsse an einer Stelle auf der rechten Seite im vorderen Bereich wenigstens ein Geländer angebracht werden, gibt OBM Lüttjohann an die Verwaltung weiter.

Zu 13.: Es müsse noch von der Verwaltung geklärt werden, wer die Versicherungspflicht habe und ob noch ein Geländer oder Zaun errichtet werde. Eine letzte Auskunft an OBM Lüttjohann sei gewesen, dass Hinweisschilder aufgestellt würden.

Zu 15.: Nach ORM Schneider wäre es angebracht, eine Entkrautungsmaßnahme wie das Vertikutieren am Hügelgrab durchzuführen bis Ende Mai, mit einer Kleingruppe von 3-5 Personen, für ca. 2 Stunden. ORM Schneider wolle diese Aktion persönlich organisieren.

ORM T. Schröder ergänzt noch, dass beim Unterstand am MZH an mehreren Lichtplatten große Löcher festgestellt worden seien.

ORM Schneider ergänzt, dass am Horstdamm runter zur Bahn der Rückbau von der Deutschen Bahn AG nicht abgeschlossen worden sei. OBM Lüttjohann berichtet dazu, dass er mit dem Bauleiter ein Treffen gehabt habe. Es gäbe Absackungen im Boden, die mit Mutterboden aufgefüllt werden müssten. Bisher seien die Arbeiten jedoch nicht durchführbar gewesen.

Beschluss:

Der Ortsrat beschließt, dass die Giebelfassade des MZH hinten mit neuen transparenten Platten komplett erneuert werden soll.

TOP 6 Feststellung der Grundstücksgrenzen Ackerfläche Norden VorlNr.

OBM Lüttjohann berichtet, dass er zwischenzeitlich das Gespräch mit dem Eigentümer der Ackerfläche sowie Frau Quentin vom Fachamt der Stadtverwaltung gesucht habe; beide könnten sich vorstellen, dass an der betreffenden Seite der Ackerfläche ein Blühstreifen angelegt wird.

Beschluss:

1. Die Stadt wird damit beauftragt, die Grenzfeststellung in dem bezeichneten Bereich festzustellen. Der Antrag wird bei 4 Ja-Stimmen mit 5 Nein-Stimmen abgelehnt.

2. Der Ortsrat beauftragt die Stadt, eine Ausgleichspflanzung für die gefälltten Eichen im Großen und Weißen Moor vorzunehmen. Des Weiteren soll auf Gemeindegrund ein Blühstreifen angelegt werden an dem alten Standort der Eichen bei der angrenzenden Ackerfläche auf Kosten der Stadt zur Wiederherstellung des Grünstreifens. Dazu soll von der Stadtverwaltung die Grenzen der Ackerfläche Norden festgestellt werden.

Der Antrag wird bei 6 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen angenommen.

TOP 7 Antrag der SGU auf Übernahme der Kosten für das Besanden VorlNr.
des hinteren Sportplatzes

OBM Lüttjohann hatte den Antrag der SGU, der per E-Mail den Ortsrats-Mitgliedern zugegangen war, bereits unter TOP 2 zur Aufnahme in die Tagesordnung vorgelesen.

OBM Lüttjohann unterbricht die Sitzung um 21:11 Uhr.

OBM Lüttjohann hebt die Unterbrechung der Sitzung um 21:14 Uhr auf.

Die Sportplätze im Ort seien ausgelastet bis überlastet. Die Pflege nehme dementsprechend zu. In einer der nächsten Sitzungen müsse darüber beraten und beschlossen werden, wie die besondere Pflege der Sportplätze wie z.B. eine Aerifizierungs-Maßnahme zukünftig grundsätzlich gehandhabt wird, beispielsweise in Form eines festen jährlichen Zuschusses, so die Auffassung der Ortsrats-Mitglieder Emshoff und Müller. ORM Proy schlägt vor, sich mit dem Platzwart über zukünftige Maßnahmen und Kosten auszutauschen und wünscht eine detaillierte Aufstellung der speziellen pflegerischen Maßnahmen und Kosten sowie das rechtzeitige Einreichen eventueller Anträge samt Unterlagen. So fordert ORM Proy auch, nach evtl. erfolgten Maßnahmen nur gegen Verwendungsnachweis bewilligte Zuschüsse auszuzahlen. ORM Emshoff unterscheidet deutlich, dass die Pflege der Plätze grundsätzlich nicht Aufgabe des Vereines sei. ORM Schneider unterstreicht, dass der Ortsrat mit Augenmaß arbeiten müsse.

Beschluss:

Der Ortsrat beschließt einstimmig bei einer Enthaltung, die von der SGU beantragte Maßnahme durchführen zu lassen und die Kosten bis zu einer Höhe von 2.000,- € zu bezuschussen.

TOP 8 Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ortsratsmitglieder VorlNr.

TOP 8.1 Nutzungsordnung für MZH VorlNr.

StAR Rütter schlägt vor, einen Arbeitskreis aus Personen der im Ortsrat vertretenen Parteien zu bilden, in dem ein Entwurf erarbeitet werden könne zur anschließenden Beratung mit der Verwaltung.

TOP 8.2 Sitzungstermin im Dezember 2018 VorlNr.

Im Dezember 2018 findet zeitgleich zur Sitzung des Ortsrates eine Sitzung des Stadtrates statt. Der Ortsrat verlegt seinen geplanten Termin auf Dienstag, den 18. Dezember.

TOP 8.3 Bewirtschaftungskosten Spieker und Schafstall 2017 VorlNr.

StAR Rütter teilt nachrichtlich die Bewirtschaftungskosten für den Spieker und den Schafstall für das Jahr 2017 mit:

	Strom	Wasser
Spieker	85,13 €	48,99 €
Schafstall		60,99 €.

Gemäß Ortsratsbeschluss trage der Ortsrat diese Kosten in voller Höhe.

TOP 8.4 Toilette bei der Kapelle VorlNr.

Der Raum sei nach dem Brand der Bio-Toilette wieder hergerichtet worden. Das Thema soll auf die nächste Tagesordnung, so OBM Lüttjohann. Nach der Zerstörung der Toilette müsse über eine neue Toilette beraten und beschlossen werden. In einem Gespräch mit Herrn Beyer vom Fachamt der Verwaltung sei die Alternative einer Toilette mit Zisternen-Anschluss vorgeschlagen worden.

TOP 8.5 Fertigstellung der Kreisstraße VorlNr.

OBM Lüttjohann teilt mit, dass die Bauarbeiten an der Kreisstraße abgeschlossen worden seien.

TOP 8.6 Kein Maibaum-Aufstellen VorlNr.

Dieses Jahr werde das Aufstellen des Maibaumes beim Spieker aufgrund personeller Probleme ausfallen, teilt OBM Lüttjohann mit.

TOP 8.7 Einweihung des MZH VorlNr.

ORM T. Schröder würde sich freuen, wenn alsbald nach Erstellung der Nutzungsordnung ein Termin für die Einweihung des MZH bekannt gegeben würde.

TOP 8.8 Bank und Tisch beim Spielplatz

VorlNr.

Die Bank und der Tisch beim Spielplatz seien verrottet und müssten ersetzt werden, teilt ORM M. Schröder mit. Sie wolle sich gerne mit Herrn Bunk vom Fachamt in Verbindung setzen und sich um das Aufstellen einer neuen Bank mit Tisch kümmern, das Einverständnis des Ortsrates vorausgesetzt. Der Ortsrat signalisiert Zuspruch. OBM Lüttjohann dankt ORM M. Schröder für ihren Einsatz.

TOP 8.9 Noch zu entfernende Straßenschilder nach Abschluss der Straßenbauarbeiten

VorlNr.

ORM Proy weist darauf hin, dass die Straßenbaufirma zwei Straßenschilder vergessen habe im Kreuzungsbereich der Bundesstraße nach Abschluss der Baumaßnahmen.

TOP 8.10 Parksituation in der Alten Dorfstraße

VorlNr.

ORM Proy bittet darum, dass darauf hingewiesen werden sollte, nicht die Fußwege mit Pkw's zuzuparken in der Alten Dorfstraße.

TOP 8.11 Keine Feiern im Jugendhaus

VorlNr.

ORM Proy berichtet von einer Feier im Jugendhaus am vergangenen Samstag. Das Jugendhaus sei nicht für derartige Aktivitäten gedacht. Dafür stehe das MZH zur Verfügung.

TOP 8.12 Defekte Heizung im Jugendhaus

VorlNr.

Die Heizung im Jugendhaus sei defekt, teilt ORM Proy vor. Das Thema müsse zur Beratung und Beschlussfassung auf die nächste Tagesordnung. Er könne Informationen über eine neue Heizung einholen, beispielsweise einer Infrarot-Heizung. Der Ortsrat signalisiert Zustimmung.

TOP 8.13 Bestattungen

VorlNr.

ORM Proy spricht an, dass sich der Ortsrat Gedanken über die Bestattungen und die Friedhofssatzung machen müsse in einer der nächsten Sitzungen.

TOP 8.14 Dank an OBM Lüttjohann für seinen Einsatz im MZH

VorlNr.

ORM Proy spricht einen Dank an OBM Lüttjohann aus für seinen Einsatz im MZH.

TOP 8.15 Grenzfeststellung am Hempberg

VorlNr.

ORM Kettenburg habe zum Thema Wegeschau und zu den in Mitleidenschaft gezogenen Wurzeln der Linden die Grenzen am Ackerschlag am Hempberg überprüfen lassen und es sei festgestellt worden, dass kein Gemeinderaum überpflügt worden sei.

TOP 8.16 Gründungsfeier der Feuerwehr am 1. Mai

VorlNr.

ORM Emshoff spricht eine Einladung zur Gründungsfeier der Feuerwehr am 1. Mai ab 10 Uhr aus.

TOP 8.17 Dank für die Teilnehmer an der Müllsammel-Aktion

VorlNr.

ORM Müller spricht allen Teilnehmern an der Müllsammel-Aktion einen Dank für die geleistete Arbeit aus.

TOP 8.18 Neue Pflanz-Aktion

VorlNr.

ORM Müller spricht sich dafür aus, dass die letzte gemeinsame Pflanzaktion im Herbst wiederholt wird.

TOP 8.19 Abrechnung für die Umgestaltung des Mehrzweckraumes

VorlNr.

ORM fragt nach der Abrechnung für die Umgestaltung des Mehrzweckraumes und ob der beantragte Zuschuss genehmigt worden ist.

OBM Lüttjohann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:50 Uhr.

gez. Ortsbürgermeister

gez. Protokollführer/in

Die Vorlagen sind Bestandteil der Niederschrift.