

Abrechnung des Rotenburger Sportvereins:

Abrechnung Umkleide

Ausgaben	
nicht bezuschußte Kosten (siehe sep. Aufstellung)	2.406,17 €
durch Rechnungen nachgewiesen (inkl. Solar)	800.218,29 €
Eigenleistung	149.045,00 €
Bausumme (brutto)	951.669,46 €
abzgl. MWSt.-Erstattung (siehe sep. Schreiben)	-41.600,55 €
Bausumme (netto)	910.068,91 €
abzgl. Zuschuß LK ROW	-100.000,00 €
abzgl. Zuschuß LSB	-25.000,00 €
Zwischensumme	785.068,91 €
davon 90%	706.562,02 €
Einnahmen	
Zuschuß Stadt (inkl. 10.000,00 € für Solaranlage)	674.680,00 €
Zuschuß LK ROW	100.000,00 €
Zuschuß LSB	25.000,00 €
Summe	799.680,00 €

Saldo (Eigenanteil/Eigenleistung RSV): 110.388,91 €

Anmerkung: Der Verwaltung:

Gemäß Vertrag mit dem RSV gewährt die Stadt einen Zuschuss in Höhe von 90 % der Baukosten, die nicht durch andere Zuschüsse gedeckt sind – max. jedoch 664.680 €. Hinzu kommt dann noch ein besonderer Zuschuss über 10.000 € für den Einbau einer Solaranlage. Als Herstellungskosten werden auch Eigenleistungen anerkannt – bewertet mit 50 % der Unternehmerlohnkostenleistungen.

Der Verein hat 2.423 Maschinenstunden und 8.847 Arbeitsstunden geleistet. Die Maschinenstunden hat er mit 25,--€/ Std. und die Arbeitsstunden mit 10,--€/Std. angesetzt. 50 % der Unternehmerlohnkostenleistung für Arbeitsstunden sind aber sicherlich höher als nur mit 10,--€ anzusetzen. 20,--€/Std. erscheinen hier angemessen. **Damit erhöht sich Eigenanteil/Eigenleistung RSV um 88.470,--€ auf 198.858,91 €.**

Nachrichtlich:

Tatsächlich nachgewiesene Ausgaben:	802.624,46 €
Tatsächliche Einnahmen von Dritten	- 125.000,00 €
Zuschuss Stadt	- 674.680,00 €
Verbleibt Barleistung des RSV	<u>2.944,46 €</u>

Aufstellung nicht bezuschußter Kosten

Katasteramt Grenzfeststellung	492,57 €
Katasteramt Zerlegung	907,94 €
VGH Bauwesenversicherung	215,23 €
Rathsmann	204,62 €
WBP Erbbaurechtsvertrag	585,81 €
	2.406,17 €

kursiv: Nebenrechnung max. Höhe Zuschuß Stadt Rotenburg