

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Orsrates Mulmshorn
vom 11.06.2015**

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:30 Uhr

Anwesend sind:

Entschuldigt fehlen:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit VorlNr.

OBM Berg eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt fest, dass frist- und formgerecht geladen wurde und der Ortsrat beschlussfähig ist.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge VorlNr.

Der Tagesordnung wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift vom 09.04.2015 VorlNr.

Die Niederschrift wird bei 1 Enthaltung genehmigt.

TOP 4 Information zur Ampelanlage / Überquerungshilfe B 71 / Im Mull VorlNr.

StAR Lohmann trägt vor, er habe bezüglich der Errichtung einer Lichtsignalanlage oder einer anderen Querungsmöglichkeit an der B 71 keine positive Rückmeldung von der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr aus Verden erhalten. Bei der letzten Verkehrszählung am 23.04.15 in den Abendstunden wurden nur wenige Fußgänger gezählt, sodass Verden keine Veranlassung sehe dort tätig zu werden. Auch nicht, wenn sämtliche Kosten sowie Folgekosten von der Ortschaft getragen werden.

OBM Berg werde diese Angelegenheit trotzdem nicht aus den Augen verlieren.

TOP 5 Aufstellung von Fahrradbügel an den Bushaltestellen im Ort VorlNr.

ORM T. Bammann schlägt vor, nicht alle Fahrradständer sofort auf einmal austauschen zu lassen. Er habe in den letzten Tagen verstärkt auf die Nutzung verschiedener Fahrradständer geachtet und festgestellt, dass nicht alle genutzt werden.

StAR Lohmann antwortet, es wäre kein Problem die Fahrradständer im Bedarfsfall nach und nach umrüsten zu lassen. Die Kosten für Anschaffung und Anbringung liegen je Bügel bei ca. 144 €

So einigt sich der Ortsrat, unter Berücksichtigung der Zählungen von ORM T. Bammann, folgende Fahrradständer umrüsten zu lassen;

- B 71/ Hesedorfer Weg Links neben dem Wartehäuschen	4 Fahrradbügel
- Im Mull/ Tannenweg	6 Fahrradbügel
- Im Mull; Sportplatz	7 Fahrradbügel
- Höperweg, vor der Bushaltestelle	<u>2 Fahrradbügel</u>
	Insgesamt: <u>19 Fahrradbügel</u>

Im Mull müsse noch der Graben aufgefüllt werden, sodass hier höhere Herstellungskosten entstehen werden, äußert StAR Lohmann.

Beschluss:

Der Ortsrat beschließt einstimmig die Fahrradbügel zu bestellen und an den besprochenen Stellen vom Bauhof anbringen zu lassen.

TOP 6 Grundsatzbeschluss zur Ausweisung eines neuen Gewerbegebietes in Mulmshorn VorlNr.

ORM Lesch erkundigt sich nach der Größe des alten Gewerbegebietes. StOAR Bruns gibt bekannt, dass es sich um ca. 15 ha handelte. Das evtl. jetzt neu auszuweisende Gewerbegebiet habe eine Größe von 3,3 ha.

ORM N. Bammann möchte den Kaufpreis für die Flächen wissen. StOAR Bruns weist daraufhin, dass es sich hier bereits um eine städtische Fläche handle.

Bevor es zu detaillierten Ausführungen komme, deutet OBM Berg darauf hin, dass es sich heute nur um den Grundsatzbeschluss zur Ausweisung eines neuen Gewerbegebietes handle. Alles andere könne später geklärt werden.

Folglich stellt ORM Westermann den Antrag die Ausweisung auf den Weg zu bringen.

Beschluss:

Der Ortsrat beschließt einstimmig, die Verwaltung damit zu beauftragen, ein neues Gewerbegebiet in Mulmshorn auszuweisen.

TOP 7 Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ortsratsmitglieder VorlNr.

TOP 7.1 Gewerbegebiet/ Baugebiet VorlNr.

Mitteilungen:

StOAR Bruns teilt mit, für die letzten beiden Grundstücke im Gewerbegebiet wurden die Kaufverträge abgeschlossen.
Im Baugebiet Orthörsten wurde seit der letzten Ortsratsitzung ein Grundstück verkauft und es gebe noch vier weitere Anfragen.

TOP 7.2 Zuwendungsbescheid VorlNr.

Mitteilungen:

Weiter teilt StOAR Bruns mit, für die Schaffung des Jugendraumes im Neubau des Feuerwehrgebäudes habe er einen Zuwendungsbescheid über 4.900 € vom Landkreis Rotenburg (Wümme) erhalten.

TOP 7.3 Ausbau B 71 VorlNr.

Anfragen:

ORM Westermann erkundigt sich, ob es schon einen genauen Termin für den Ausbau der B71 gebe. OBM Berg antwortet, der Landkreis wollte sich an sie wenden, wenn dieser einen genauen Termin wisse. Bisher habe sie noch keine Nachricht erhalten.

TOP 7.4 Geschwindigkeitsbegrenzung VorlNr.

Anfragen:

ORM Westermann stellt fest, dass die Geschwindigkeitsbegrenzung noch immer nicht umgesetzt wurde. StAR Lohmann äußert, er könne nicht nachvollziehen warum die Straßenmeisterei Rotenburg (Wümme) dies nicht umsetze. Er habe sich bereits an die Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr in Verden gewendet. Wenn von dort keine Rückmeldung komme, werde er sich an die Leitung in Verden wenden.

TOP 7.5 Streuobstwiese VorlNr.

Anfragen:

ORM Lesch schlägt vor die Streuobstwiese als Schafweide zu nutzen. Evtl. hätte jemand aus Mulmshorn Interesse daran. ORM T. Bammann werde dies mit Frau Quentin von der Verwaltung klären.

TOP 7.6 Mulchen der Gewerbeflächen VorlNr.

Anfragen:

ORM T. Bammann fragt, ob die Eigentümer der Gewerbeflächen das Mulchen der Flächen selbst übernehmen müssten. Es bestehe Handlungsbedarf wegen dem schädlichen Jakobs-kreuzkraut. StOAR Bruns bejaht dieses. ORM T. Bammann will sich mit den beiden Käufern in Verbindung setzen und mit ihnen die Angelegenheit besprechen. Ggf. könne ein Landwirt

die Arbeiten erledigen. StOAR Bruns sagt zu, die dann anfallenden Hand- und Spanndienstleistungen aus städtischen Mitteln zu übernehmen, falls die Käufer dies wünschen.

TOP 7.7 Bushaltestellen an der B 71

VorlNr.

Anfragen:

ORM T. Bammann möchte wissen wer für die Unterhaltung der Bushaltestelle an der B71 zuständig sei. StOAR Lohmann kläre dies ab.

Protokollantwort:

Es handelt sich bei den Bushaltestellen an der B-71 um Linienhaltestellen für deren Unterhaltung die Bundesstraßenverwaltung zuständig ist. Lediglich für die Bushäuschen ist die Stadt zuständig.

TOP 7.8 Internetseite Mulmshorn

VorlNr.

Mitteilungen:

OBM Berg teilt mit, die Kosten für die Einrichtung der Internetseite von Mulmshorn im Zusammenhang mit der Stadt Rotenburg (Wümme) belaufen sich auf 479 €

TOP 7.9 Spende von der Firma Rendac

VorlNr.

Mitteilungen:

OBM Berg gibt bekannt, dass die jährliche Spende von der Firma Rendac in Höhe von 6.000€ für die örtlichen Vereine eingegangen sei.

TOP 7.10 Suedlink

VorlNr.

Mitteilungen:

OBM Berg teilt mit, sie habe letzte Woche eine Veranstaltung zum Thema "SuedLink" besucht. Es werde wohl noch einige Zeit dauern, bis dieses Projekt letztendlich umgesetzt werde. Die Firma Tennet sei aber darüber informiert, dass Mulmshorn eine Erdverkabelung bevorzuge.

TOP 7.11 Auswertung Geschwindigkeitsmessanlage

VorlNr.

Anfragen:

ORM Westermann fragt nach den Auswertungen der Geschwindigkeitsmessungen im Horstedter Weg. Die Auswertungen liegen noch nicht vor, so OBM Berg.

TOP 7.12 Kosten Feuerwehrhaus

VorlNr.

Anfragen:

ORM Westermann erkundigt sich nach dem Kostenstand des Feuerwehrhauses. Es liegen noch keine genauen Zahlen vor, teilt OBM Berg mit. Sie warte zurzeit noch auf die Baugenehmigung. Sobald diese vorliegt, werde sie den Ortsrat informieren. StOAR Bruns fügt hinzu, bevor der Bau starte, werden die einzelnen Aufträge im Ortsrat besprochen.

Mitteilungen:

StAR Lohmann teilt mit, dass durch den Verkauf zweier Gewerbeflächen die Container im Gewerbegebiet auf den Parkstreifen in der Straße „Auf den langen Stücken“ auf die linke Seite umgesetzt werden müssen.

TOP 7.14 Leitpfosten im Hesedorfer Weg

Mitteilungen:

Zum Schluss gibt StAR Lohmann bekannt, dass die Leitpfosten im Hesedorfer Weg ausgetauscht werden. Diese werden durch Pfosten mit Katzenaugen ersetzt. Kostenträger sei die Stadt Rotenburg (Wümme).

OBM Berg beendet um 20:30 Uhr die öffentliche Sitzung.

gez. Ortsbürgermeisterin

gez. Protokollführer/in

Die Vorlagen sind Bestandteil der Niederschrift.