

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Orsrates Unterstedt
vom 15.07.2015**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:36 Uhr

Anwesend sind:

Entschuldigt fehlen:

Einwohnerfragestunde:

Es gibt keine Meldungen.

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen VorlNr.
Ladung und der Beschlussfähigkeit**

OBM Lüttjohann eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden VorlNr.
Anträge**

OBM Lüttjohann beantragt die Erweiterung der Tagesordnung: neu TOP 4: „Anfrage Geburtstagsfeier im Mehrzweckhaus Unterstedt“. Alle weiteren TOP's verschieben sich dementsprechend.

Die Tagesordnung wird so festgestellt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift vom 25.6.2015 VorlNr.

Beschluss:

Die Niederschrift vom 25.06.2015 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Anfrage Geburtstagsfeier im Mehrzweckhaus Unterstedt VorlNr.

Beschluss:

Der Ortsrat beschließt einstimmig, dem schriftlichen Antrag von Nadine Hesse auf gemeinsame Nutzung der kleinen Sporthalle und des Vorräumens des MZH mit Ann Hildebrandt zuzustimmen.

TOP 5 Umbau Mehrzweckhaus, Ortstermin, Vortrag Joachim Cordes VorlNr.

ORM Cordes trägt vor, dass eine Abstimmung mit Herrn Cohrs erfolgt sei, der für das Brandschutzkonzept zuständig sei. Dieser habe sich wiederum mit Herrn Petschke, Brandschutzbeauftragter des Landkreises, abgestimmt.

OBM Lüttjohann unterbricht die Sitzung um 20:20 Uhr.

Es werden Varianten bzgl. Bogenschützenraum und Küche mit Tresen mit den Zuhörern besprochen.

OBM Lüttjohann hebt die Unterbrechung der Sitzung um 20:29 Uhr auf.

ORM Emshoff schlägt vor, einen Gesprächstermin vor Ort bzgl. Brandschutzkonzept / Fluchttür mit Herrn Petschke anzuberaumen sowie mit dem Ortsbrandmeister, Herrn Cohrs u. a.; ORM Cordes konkretisiert, dass ein guter Zeitpunkt dafür wäre, wenn das Gesamtkonzept fertig gestellt sei, in ca. zwei bis drei Wochen.

OBM Lüttjohann stellt folgenden Antrag: Es wird in den Plan für den Bauantrag aufgenommen, den Raum der Bogenschützen zu öffnen und der Küche zuzurechnen sowie vom Schießstand aus einen Raum für die Schützen zu schaffen sowie dort eine Tür zu installieren. ORM Cordes wird um Überprüfung gebeten.

Beschluss:

Der Ortsrat beschließt mit 8 Ja-Stimmen sowie 1 Nein-Stimme, den Bogensportraum in Richtung Küche zu öffnen und zu erweitern und für die Bogenschützen einen neuen Raum mit Tür zu schaffen.

TOP 6 Nutzungsordnung für das umgebaute Mehrzweckhaus VorlNr.

ORM Müller merkt an, dass sie es schade fände, zur Vorbereitung keine zurzeit geltenden Nutzungsordnungen mit der Einladung übersandt bekommen zu haben.

Den Mitgliedern des Orsrates sollen die Nutzungsordnungen für das Haus der Zukunft bzw. die Mehrzweckhäuser der anderen Ortschaften übermittelt werden, damit sich zur auf den Umbaubeginn folgenden Sitzung jedes OR-Mitglied Gedanken zu einer neuen Nutzungsordnung für das MZH machen kann.

TOP 7 Nutzung Sportplatz und MZH, Erstattung von Verbrauchskosten (Strom, Wasser etc.) VorlNr.

OBM Lüttjohann erklärt im Zusammenhang mit den Veranstaltungen wie z. B. das Kleinfeld-Turniers, dass der Ortschaft durch etwaige Nutzungen der Anlagen Unterstedts Kosten entstehe. So solle evtl. fließendes Geld auch der unterhaltungspflichtigen Ortschaft zukommen.

ORM Hölldobler ergänzt, dass gelegentliche Nutzungen der Sportplätze durch die Jugendherberge mit Sachleistungen wie Netze etc. entgolten würden. Evtl. fließendes Geld gehe selbstverständlich der Gemeinde zu.

TOP 8 Bepflanzung der Einengungen Schützenholz / Haferkamp VorlNr.

OBM Lüttjohann werde sich für Kostenvoranschläge mit Firmen sowie der Verwaltung in Verbindung setzen. Im September könne der Ortsrat über den TOP abschließend beraten und beschließen, sodass im Oktober gepflanzt werden könne.

OBM Lüttjohann möchte durch die Verwaltung abgeklärt wissen, dass bei Beschlussfassung des Ortsrates vor Abschluss des Straßenausbaus etwaige Bepflanzungen der Einengungen nicht zu Lasten der Anlieger gehen.

TOP 9 Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ortsratsmitglieder VorlNr.

Mitteilungen:

TOP 9.1 Toilette bei Friedhofskapelle VorlNr.

StAR Rütter teilt mit, dass eine äußere Sanierung der Toilette bei der Kapelle recht kostengünstig ausgeführt werden könne, so dass je nach Bauhofleistungen etwa 1.000,- € anfallen würden.

Der Punkt soll im September zur Beschlussfassung wieder auf die Tagesordnung gesetzt werden.

TOP 9.2 Pflegemaßnahmen der Anpflanzungen auf den Verkehrsinseln VorlNr.

Einige Mitglieder des Ortsrates zeigen sich immer noch unzufrieden über den negativen Verlauf der Pflegemaßnahmen der Anpflanzungen auf den Verkehrsinseln. StAR Rütter bestätigt erneut, dass die beauftragte Firma alles ihr Mögliche getan habe und kein Regress durchsetzbar sei.

TOP 9.3 Sportplatz-Nutzung durch den Schützenverein am 12.09.2015 VorlNr.

OBM Lüttjohann teilt mit, dass der Schützenverein im Rahmen seines Erntefestes am 12. September den Sportplatz nutzen wolle.

TOP 9.4 Seitenraum im Schwedenkamp VorlNr.

OBM Lüttjohann berichtet, dass im Schwedenkamp im Wegeseitenraum das wuchernde Gras grundsätzlich erst offiziell ab dem 15.7. gemäht bzw. gemulcht werden dürfe.

TOP 9.5 Fällen von zwei Fichten am Friedhof VorlNr.

Auf dem Friedhof sollen zwei Fichten im Herbst gefällt werden, so OBM Lüttjohann; durch die ungünstige Lage zu den ebenfalls dort stehenden Eichen können die Bäume nicht wachsen und behindern zudem die Arbeiten auf dem Friedhof an der Stelle.

TOP 9.6 Pflasterung an der Gemeinschaftsgrabanlage

VorlNr.

OBM Lüttjohann teilt mit, dass vom großen Seitentor Richtung Kapelle rechts am Ende Grabanlage an einer Hochbordkante der Mutterboden so sehr ausgewaschen sei, dass dort demnächst in einer Breite von 30 cm gepflastert werde. ORM Proy führt dazu aus, dass die Arbeiten bereits durchgeführt worden seien.

TOP 9.7 Abgefahrene Straßenkanten im Ausbaugebiet

VorlNr.

OBM Lüttjohann äußert, dass er mit den Asphalt-Arbeiten der Straßenbaufirma nicht zufrieden sei. Er bedankt sich an dieser Stelle bei Walter Holsten, der abgefahrene Straßenkanten im Ausbaugebiet abgeglättet habe mithilfe von angefahrenem Boden. OBM Lüttjohann betont, dass die Straßenbaufirma trotz mehrmaliger Ansprache nicht reagiert habe. Dies dürfe sich in Zukunft nicht wiederholen.

ORM Proy äußert, dass die Ausbesserungsarbeiten ruhig zu Lasten der Firma gehen können.

Anfragen:**TOP 9.8 Entgeltiges Entfernen von Sand im Einmündungsbereich Haferkamp/Hempberg**

VorlNr.

ORM Proy berichtet, dass der von der Straßenbaufirma gelagerte Sand verbaut worden sei. Ein großer Sandwall wäre immer noch an der Stelle. Dieser Sand wehe bei trockener Witterung in die gesamte Straße. Daher bittet er um entgeltiges Entfernung des Materials durch die Firma, da die Bauarbeiten dort abgeschlossen seien.

TOP 9.9 Einmündungsbereich Am Brinkhof/ Alte Dorfstraße

VorlNr.

ORM Proy berichtet, dass der Einmündungsbereich Am Brinkhof / Alte Dorfstraße Richtung Ahausen bei nasser Witterung schlecht einsehbar sei durch herabhängende Äste.

TOP 9.10 Einsehbarkeit des Verkehrsbereiches in der Kurve der Straße Buschenstücken

VorlNr.

Das Gleiche gelte für die Kurve in der Straße Buschenstücken, berichtet ORM Proy. Dort könnten evtl. ebenfalls ein paar Äste entfernt werden.

TOP 9.11 Straßenausbau - Baubeginn des nächsten Ausbaubereiches

VorlNr.

ORM Cordes fragt nach dem Baubeginn des nächsten Straßenausbau-Abschnittes. OBM Lüttjohann nennt als Termin den 20.07.2015.

TOP 9.12 Neubaugebiet - Fixpunkte für Anlieger

VorlNr.

ORM Cordes bittet die Verwaltung darum, allen Anliegern Fixpunkte für NN bekannt zu geben. Zudem werde um Information darüber gebeten, was als Aufbau auf die Baustraße käme.

TOP 9.13 Zurückschneiden des Buschwerkes Heidhauerkamp / Haferkamp VorlNr.

OBM Cordes bittet darum, dass der Vermieter des Hauses Ecke Heidhauerkamp / Haferkamp angeschrieben werde. Bei dem Mietshaus müssten unbedingt die stark in die Straße hineinwachsenen Büsche zurück geschnitten werden.

TOP 9.14 Anwesenheit bei der Abnahme der Straßenausbaumaßnahmen VorlNr.

ORM Cordes hält es für ganz wichtig, dass Vertreter des Ortsrates bei der Abnahme der Straßenausbauarbeiten anwesend sein werden.

TOP 9.15 W-LAN-Code VorlNr.

ORM Hölldobler bittet darum, den W-LAN-Code mitzuteilen.

TOP 9.16 W-LAN - Einvernehmen der Stadt VorlNr.

Dazu fehle noch das Einvernehmen mit der Stadt in schriftlicher Form, ergänzt OBM Lüttjohann.

TOP 9.17 Internet-Zugang defekt VorlNr.

ORM Proy berichtet, dass der Internet-Zugang nicht funktioniere und bittet die Verwaltung um Abhilfe. Mittlerweile wäre der dritte Router defekt. Er habe Frau Bäsman (Hauptamt) dementsprechend angemailt; sie sei jedoch zurzeit urlaubsbedingt nicht erreichbar.

TOP 9.18 Straßenseitenräume VorlNr.

ORM Emshoff betont, dass der Bauhof in Sachen Seitenräume alles ordnungsgemäß durchgeführt habe. Zudem merkt er an, dass kein Unterstedter Landwirt bis jetzt seine Feldränder gemulcht habe.

TOP 9.19 Gefährliches Kraut VorlNr.

ORM Emshoff spricht das Jakobskreuzkraut an. Es sei wichtig, das giftige Kraut rechtzeitig zu entfernen vor der Samenreife und damit einzudämmen. Das Kraut sei sehr gefährlich für Schafe und andere Tiere.

OBM Lüttjohann schließt die Sitzung um 21:36 Uhr.

gez. Ortsbürgermeister

gez. Protokollführer/in

Die Vorlagen sind Bestandteil der Niederschrift.