

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung  
des Orsrates Waffensen  
vom 06.12.2018**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:29 Uhr

**Anwesend sind:**

**Entschuldigt fehlen:**

**Einwohnerfragestunde**

OBM Leefers eröffnet um 19:58 Uhr die Einwohnerfragestunde.

Ein Einwohner fragt, warum ein Wall in der Straße zum Gewerbegebiet gebaut werde.

OBM Leefers antwortet, dass der Wall, solange das neue Gewerbegebiet noch nicht fertig sei, falschfahrende Autofahrer/innen abwehren solle. Denn es sei ein privater Weg vom Bund. Später könne das neue Gewerbegebiet ebenfalls über die Ernst-Rinck-Straße befahren werden.

Ein Einwohner berichtet, dass manche Bereiche in Waffensen abends/nachts recht schlecht ausgeleuchtet sind. Er fragt, ob man sich bei Fragen und Verbesserungswünschen direkt an die Stadtwerke wenden soll.

OBM Leefers antwortet, dass in Waffensens Historie teilweise über jede einzelne Straßenlaterne intensiv beraten wurde. Deswegen seien manchmal auch die Standorte der Straßenlaternen zum Teil weit auseinander und manche Bereiche recht dunkel.

Der Einwohner fragt, ob nicht speziell die Situation im Kienmoor und bei „Peets“ verbessert werden könnte.

StAR Lohmann antwortet, dass man sich mit den Stadtwerken in den genannten Fällen in Verbindung setzen sollte. Es werde nach neuestem Stand der Technik und aufgrund der Erforderlichkeit ggf. nachgerüstet.

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen  
Ladung und der Beschlussfähigkeit**

VorlNr.

---

OBM Leefers eröffnet um 20:10 Uhr die Sitzung des Orsrates Waffensen mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit.

**TOP 2      Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge** VorlNr.

---

OBM Leefers bittet um Absetzung des Tagesordnungspunktes 4 „Tätigkeitsbericht der Leiterin des Mehrgenerationenhauses“.

ORM Eggers bittet um Ergänzung der Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt „Umzäunung des neuen Osterfeuerplatzes“. Er schlägt vor, diesen Tagesordnungspunkt an vierter Stelle zu beraten.

**Beschluss:**

Der Ortsrat Waffensen genehmigt die geänderte Tagesordnung einstimmig.

**TOP 3      Genehmigung der Niederschrift vom 13.09.2018** VorlNr.

---

**Beschluss:**

Der Ortsrat Waffensen genehmigt die Niederschrift vom 13.09.2018 einstimmig.

**TOP 4      Umzäunung des neuen Osterfeuerplatzes** VorlNr.

---

OBM Leefers berichtet, dass die Firma Xella den alten Osterfeuerplatz entfernen musste. Der neue Platz sei rund 76 m weiter in Richtung Osten eingerichtet worden.

ORM Eggers ergänzt, dass ORM Klee und er bei einem Termin mit dem Werksleiter von Xella den neuen Platz in Augenschein genommen haben. Er bedankt sich für das Engagement der Firma und berichtet, dass ein zusätzlicher Zaun von rund 100 Metern sinnvoll sei. Er bittet darum, dass ein grundsätzlicher Beschluss des Ortsrates zur diesjährigen Realisierung des Zaunbaus getroffen wird.

ORM Köhnken schätzt die Kosten eines solchen Zaun mit einer Höhe von 1,80 Metern nicht hoch ein.

**Beschluss:**

Der Ortsrat Waffensen beschließt einstimmig, dass der Zaunbau am neuen Osterfeuerplatz unter Federführung von ORM Eggers realisiert wird. Die Kosten trägt der Ortsrat Waffensen.

**TOP 5      Gedenk- und Erinnerungstafel für die Kriegsgräber auf dem Friedhof Waffensen** VorlNr.  
0487/2016-2021

---

StAR Lohmann berichtet, dass die Anlage nicht mehr ansehnlich war und deswegen komplett erneuert wird. Die Finanzierung sei durch das Gräbergesetz geregelt und so, sei das Niedersächsische Innenministerium Kostenträger dieser Maßnahme. Die Texte der Gedenk- und Erinnerungstafeln habe Herr Promann von den Rotenburger Berufsbildenden Schulen erarbeitet.

ORM Aukamp schätzt ein, dass auch die kurze Version des Textes nicht zu kurz gehalten ist und spricht sich gegen einen zweiseitigen Text aus.

ORM Eggers plädiert auch für die Kurzfassung und bittet darum, dass die Quellenangaben eingearbeitet werden. Er ergänzt, dass er noch vereinzelt redaktionelle Änderungen habe.

OBM Leefers favorisiert ebenfalls den kurzen Text, bittet vor der Aufstellung um einen Korrekturabzug und begrüßt, dass eine Würdigung der betroffenen Personen vorgenommen wird.

**Beschluss:**

Der Ortsrat Waffensen beschließt einstimmig, bei den Kriegsgräbern auf dem Friedhof Waffensen eine Gedenk- und Erinnerungstafel entsprechend

- a) dem Textentwurf 2 – Kurzfassung (siehe Anlage 2 zur Vorlage)

aufstellen zu lassen. Die Kosten in Höhe von voraussichtlich ca. 500 € werden im Haushalt 2019 bereitgestellt.

**TOP 6      4. Satzung zur Änderung der Friedhofssatzung für die Friedhöfe Mulmshorn, Unterstedt und Waffensen der Stadt Rotenburg (W.) und 5. Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung für den Friedhof Waffensen**

VorlNr.  
0488/2016-2021

---

ORM Eggers berichtet, dass sich die Kosten in Waffensen auf 3.550,00 Euro pro Grabstelle belaufen werden. Er fragt, wie viel für ein Erdreihengrab in Unterstedt kostet.

StAR Lohmann antwortet, dass die Kosten für ein Erdreihengrab in Unterstedt sich auf 1.534 Euro belaufen.

ORM Aukamp berichtet, dass man in Rotenburg rund 6.000 Euro bezahlt.

StAR Lohmann ergänzt, dass die Kosten Rotenburg durch die Gestaltung der Anlage höher seien. Der Preis für eine Grabstelle in Waffensen sei für einen 30jährigen Pflege- und Unterhaltungsaufwand kalkuliert und gestalterisch angemessen.

Der Ortsrat Waffensen empfiehlt einstimmig folgenden **Beschluss:**

Der Rat der Stadt Rotenburg (Wümme) beschließt:

- a) die als Anlage 1 beigefügte 4. Satzung zur Änderung der Friedhofssatzung für die Friedhöfe Mulmshorn, Unterstedt und Waffensen der Stadt Rotenburg (W.) und
- b) die als Anlage 2 beigefügte 5. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für den Friedhof Waffensen einschl. der Änderung des Gebührentarifes zur Friedhofsgebührensatzung.

**TOP 7      17. Änderung des IV. Flächennutzungsplanes, Teil B, Waffensen (Sozialstation) und Bebauungsplan Nr. 15 von Waffensen - Sozialstation -; Beratung und Beschluss über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Stellungnahmen der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Beschluss zur öffentlichen Auslegung der Planunterlagen**

VorlNr.  
0482/2016-2021

---

StOAR Bumann berichtet aus der Beschlussvorlage und ausführlich von den Änderungen im Bebauungsplan.

Der Ortsrat Waffensen empfiehlt einstimmig folgenden **Beschluss:**

- 1. Der Verwaltungsausschuss erhebt die Vorschläge des Bürgermeisters zu den eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Anhörung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Beschluss.

2. Der Verwaltungsausschuss beschließt, die Entwürfe der 17. Änderung des IV. Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 15 mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

**TOP 8      16. Änderung des IV. Flächennutzungsplanes, Teil B, Waffensen (Anschluss Gewerbegebiet Hohenesch) und Bebauungsplan Nr. 14 von Waffensen - Anschluss Gewerbegebiet Hohenesch -; Beratung und Beschluss über die Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der öffentlichen Auslegung, der Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Satzungsbeschluss**

---

VorlNr.  
0481/2016-2021

StOAR Bumann berichtet aus der Beschlussvorlage und ausführlich vom Inhalt des Flächennutzungsplanes.

OBM Leefers betont, dass die versiegelten Flächen auch in Waffensen wieder ausgeglichen werden sollen.

ORM Eggers berichtet, dass die Gespräche mit Frau Quentin zur Natur und die realisierbaren Maßnahmen in Waffensen aufgrund der begrenzten Möglichkeiten schwierig seien. Auf Sicht könnten aber Ausgleichsflächen geschaffen werden.

**Beschluss:**

1. Der Rat der Stadt erhebt die Vorschläge des Bürgermeisters zu den eingegangenen Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der öffentlichen Auslegung und zur Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Beschluss.
2. Der Rat der Stadt beschließt die 16. Änderung des IV. Flächennutzungsplanes, Teil B, Waffensen (Anschluss Gewerbegebiet Hohenesch) gemäß § 10 BauGB und die Begründung.
3. Der Rat der Stadt beschließt den Bebauungsplan Nr. 14 von Waffensen – Anschluss Gewerbegebiet Hohenesch - gemäß § 10 BauGB als Satzung und die Begründung.

**TOP 9      Haushalt 2019, Zustimmung und Beschlussfassung über die  
a) Mittel für die laufende Verwaltungstätigkeit b) Mittel für die  
Investitionstätigkeit c) Aufteilung der Haushaltsmittel**

---

VorlNr.

**Beschluss:**

Der Ortsrat Waffensen empfiehlt einstimmig die

- a) Mittel für die laufende Verwaltungstätigkeit
- b) Mittel für die Investitionstätigkeit
- c) Aufteilung der Haushaltsmittel

für das Haushaltsjahr 2019.

**TOP 10      Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ortsratsmitglieder**      VorlNr.

---

**TOP 10.1    Naturdenkmal Stieleiche**      VorlNr.

---

StOAR Bumann berichtet, dass der Landkreis Rotenburg (W.) die Naturdenkmäler im Landkreis überarbeitet. In Waffensen könnte die Stieleiche beim sog. „Franzosen-Friedhof“ in die Liste der Naturdenkmäler aufgenommen werden. Das Verfahren könne noch ein halbes Jahr Bearbeitungszeit brauchen.

**TOP 10.2    Hochspannungsstromleitungen bei Hassendorf**      VorlNr.

---

StOAR Bumann berichtet, dass die Fa. Tennet beabsichtigt, den sog. „SuedLink“ von Dollar nach Landsbergen auch durch Hassendorf zu verlegen. Von Waffensen könne man unter Umständen auch die Masten dann sehen.

**TOP 10.3    Gratulationsbesuche des Ortsbürgermeisters**      VorlNr.

---

OBM Leefers berichtet, dass er pro Jahr rund 70 Gratulationstermine absolviere. Es sei fraglich, ob ein/e neue/r Ortsbürgermeister/in dieses Pensum ab 2021 auch so fortführen könne oder wolle. Er oder die neue Person werde diese mögliche Veränderung dann über den Bürgerbrief kommunizieren. Er schließt die Sitzung des Orsrates Waffensen um 21:26 Uhr.

gez. Ortsbürgermeister

gez. Protokollführer/in

Die Vorlagen sind Bestandteil der Niederschrift.