



A m t l i c h e B e k a n n t m a c h u n g

öffentliche Sitzung

Am Mittwoch, dem 23.04.2025, 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum 4 des Rathauses eine öffentliche Sitzung des Ausschuss für Planung und Hochbau statt. Vor der Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde statt; unmittelbar danach wird in die Tagesordnung eingetreten.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
3. Genehmigung der Niederschrift vom 13.02.2025
4. Vorstellung des Wohnprojektes "Stromschnelle" an der Mühlenstraße
5. Präsentation der Entwürfe für den Jugend-Bolzplatz Sandhasenweg
6. 43. Änderung des IV. Flächennutzungsplanes, Teil A, Kernstadt (Sondergebiet Methanerzeugung Kesselhofskamp) und Bebauungsplan Nr. 129 - Sondergebiet Methanerzeugung Kesselhofskamp -; Beratung und Beschluss über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie der Träger öffentlicher Belange, Beschluss zur Beteiligung der Behörden sowie der sonstigen Träger öffentlicher Belange und Beschluss zur öffentlichen Auslegung der Planunterlagen
7. Bebauungsplan Nr. 115 - Sportanlage In der Ahe -, 2. Änderung; Beratung und Beschluss über die Stellungnahmen aus der erneuten öffentlichen Auslegung, der erneuten Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Satzungsbeschluss
8. Bebauungsplan Nr. 124 – Zwischen Am Kalandshof und Glummweg - 2. Änderung; Aufstellungsbeschluss, Zustimmung zum Planentwurf, Beschluss zur Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Beschluss zur öffentlichen Auslegung der Planunterlagen
9. Bebauungsplan Nr. 33 - Glummweg - 8. Änderung; Aufstellungsbeschluss, Zustimmung zum Planentwurf, Beschluss zur Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Beschluss zur öffentlichen Auslegung der Planunterlagen
10. Bebauungsplan Nr. 7 von Unterstedt - Hempberg, Am Schützenholz, Heidhauerkamp, Haferkamp/Floorweg - 2. Änderung; Beratung und Beschluss über die Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung, der Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Satzungsbeschluss
11. Bebauungsplan Nr. 26 - Gebiet südlich der Verdener Straße zwischen Holle- und Brauerstraße - 1. Änderung; Aufstellungsbeschluss, Zustimmung zum Planentwurf, Beschluss zur Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Beschluss zur öffentlichen Auslegung der Planunterlagen

12. Rahmenplan Innenstadt/Niederungen
13. Rahmenplan Wohngebiet Auf dem Loh
14. Standortvorschläge Trinkwasserspender Innenstadt/Niederungen
15. Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ausschussmitglieder

Rotenburg (Wümme), den 14.04.2025

Torsten Oestmann
Bürgermeister