



A m t l i c h e B e k a n n t m a c h u n g

öffentliche Sitzung

Am Donnerstag, dem 21.08.2025, 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum 4 des Rathauses eine **öffentliche Sitzung** des Ausschusses für Stadtentwicklung, Klima-/Umweltschutz und Wirtschaft statt. Vor der Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde statt; unmittelbar danach wird in die Tagesordnung eingetreten.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
3. Genehmigung der Niederschrift vom 05.06.2025
4. Vorentwurf zur Eneuerung des Luhner Wegs und der Bremer Straße inkl. Radweg
5. Bebauungsplan Nr. 26 – Gebiet südlich der Verdener Straße zwischen Holle- und Brauerstraße - 1. Änderung; Beratung und Beschluss über die Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung, der Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Beschluss zur erneuten Beteiligung der Behörden sowie TÖB und erneuten öffentlichen Auslegung der Planunterlagen
6. 43. Änderung des IV. Flächennutzungsplanes; Teil A, Kernstadt (Sondergebiet Methanerzeugung Kesselhofskamp) und Bebauungsplan Nr. 129 - Sondergebiet Methanerzeugung Kesselhofskamp -; Beratung und Beschluss über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der öffentlichen Auslegung, der Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Feststellungs- und Satzungsbeschluss
7. 44. Änderung des IV. Flächennutzungsplanes, Teil A, Kernstadt -In dem Teich- und Bebauungsplan Nr. 132 -In dem Teich-; Aufstellungsbeschluss, Zustimmung zu den Planentwürfen, Beschluss zur Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
8. Bebauungsplan Nr. 126 - zwischen Brauerstraße und Wittorfer Straße -; Beratung und Beschluss über die Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung, der Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Beschluss zur erneuten Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und erneuten Auslegung der Planunterlagen
9. Bebauungsplan Nr. 11 C – Zwischen Harburger Str. und Potsdamer Str. - 2. Änderung; Aufstellungsbeschluss, Zustimmung zum Planentwurf, Beschluss zur Beteiligung der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange und Beschluss zur öffentlichen Auslegung der Planunterlagen
10. Pflanzkübel für die Innenstadt

11. Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ausschussmitglieder

Rotenburg (Wümme), den 12.08.2025

Torsten Oestmann
Bürgermeister